



**COMUNE DI SANT'ANTIMO**  
**COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE**  
Nominata con D.P.R. del 23 agosto 2021

DELIBERAZIONE n. 79 del 29 gennaio 2024

Oggetto: Istanza n. 40 di accesso alla Massa passiva del dissesto del Comune di Sant'Antimo - Atto di assenso al pagamento delle spettanze in favore dell'arch. Luigi Menale, tecnico incaricato di redigere la relazione di collaudo sulla funzionalità e sull'uso degli ascensori per i lavori di "Recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ex l: 219/81 in via Solimena – Edificio A".

L'anno 2024, il giorno 29 del mese di gennaio, si è riunita la Commissione Straordinaria di Liquidazione, nominata con D.P.R. del 23 agosto 2021 ai sensi dell'art. 252 del d. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, nelle persone di:

		Presente	Assente
Dr. Euplio Castelluccio, Segretario Comunale	Presidente	X	
Rag. Elda Karim Danielli, Funzionario economico finanziario	Componente	X	
Dr. Paolo Di Lorenzi, Funzionario Economico finanziario	Componente	X	

La Commissione straordinaria di liquidazione

**PREMESSO** che:

- il Comune di Sant'Antimo (Na), con delibera della Commissione straordinaria n. 10 del 19 luglio 2021, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario, ai sensi dell'art. 244 e seguenti del TUEL;
- con D.P.R. del 23 agosto 2021 è stata nominata la Commissione Straordinaria di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- il 20 settembre 2021, il citato decreto presidenziale è stato formalmente notificato ai componenti dell'Organo straordinario di liquidazione (*in seguito denominato OSL*);
- in data 24 settembre 2021 l'Organo anzidetto si è insediato presso la sede del Comune di Sant'Antimo, come da Verbale sottoscritto dai componenti, alla presenza di del Vice Segretario Generale e che con successivi D.P.R. 20 ottobre 2022 e del 15 novembre 2023 ha assunto l'attuale composizione;
- con delibera n. 1 del 27 settembre 2021 si è provveduto all'avvio della procedura di rilevazione delle passività del Comune di Sant'Antimo mediante approvazione dell'avviso pubblico e del modello di istanza;
- con delibera n. 5 del 30 novembre 2021 sono stati prorogati i termini di presentazione delle istanze di insinuazione a massa passiva alla data del 2 gennaio 2022;
- n. 16 del 14 aprile 2022, con cui è stata avanzata proposta di adesione della modalità semplificata di accertamento e liquidazione dei debiti rientranti nel dissesto, disciplinata dall'articolo 258 TUEL, a cui la Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta comunale ha aderito con deliberazione n. 16 del 5 maggio 2022;



# COMUNE DI SANT'ANTIMO

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Nominata con D.P.R. del 23 agosto 2021

## **CONSIDERATO che:**

-ai sensi dell'art.252, comma 4, del T.U.E.L., l'organo straordinario di Liquidazione ha competenza relativamente a fatti e atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato che, nel caso di specie, corrisponde all'anno 2020;

-l'art.254, comma 3, del T.U.E.L. stabilisce che nel piano di rilevazione della massa passiva sono inclusi: *a) i debiti di bilancio e fuori bilancio di cui all'articolo 194 verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato; b) i debiti derivanti dalle procedure esecutive estinte ai sensi dell'articolo 248, comma 2; c) i debiti derivanti da transazioni compiute dall'organo straordinario di liquidazione ai sensi del comma 7* (In relazione a vertenze giudiziali e stragiudiziali);

-l'art.36 del decreto legge n.50/2017, convertito in legge n.96/2017, ha stabilito che *"In deroga a quanto previsto dall'articolo 255, comma 10, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, per i comuni e per le province in stato di dissesto finanziario l'amministrazione dei residui attivi e passivi relativi ai fondi a gestione vincolata compete all'organo straordinario della liquidazione"* e che *"L'amministrazione dei residui attivi e passivi di cui al comma 1 è gestita separatamente, nell'ambito della gestione straordinaria di liquidazione. Resta ferma la facoltà dell'organo straordinario della liquidazione di definire anche in via transattiva le partite debitorie, sentiti i creditori"*;

**TENUTO CONTO** che l'arch. Luigi Menale, tecnico incaricato di redigere la relazione di collaudo sulla funzionalità e sull'uso degli ascensori per i lavori di "Recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ex l: 219/81 in via Solimena – Edificio A", con lettera fatta pervenire a questo Organo straordinario il 9 novembre 2021, assunto al protocollo al n. 59/Osl, ha richiesto il pagamento della complessiva somma di € 3.211,00, quale liquidazione delle spettanze professionali relative all'attività professionale prestata sopra indicata, nell'ambito degli interventi finanziati dalla Giunta regionale della Campania con decreto n. 48 del 20.7.2018, per l'importo complessivo di € 2.621.200,04;

**DATO ATTO** che, dall'istruttoria condotta da questa Commissione presso gli uffici comunali è emerso che:

- la natura del credito risiede nella gestione vincolata a seguito di finanziamento della Regione Campania, di cui al decreto n. 48 del 20.7.2018, di € 2.621.200,04 per la realizzazione dell'intervento di recupero degli immobili di edilizia residenziale pubblica ex L. 219/81, "Edificio A – via Solimena";

- tale somma risulta impegnata con determina n. 218 del 2.8.2018 del III Settore sull'intervento 20910104-1, conto 303;

- con determina del III Settore, n. 104 del 21.3.2019 è stato affidato l'incarico "Collaudo strutturale in corso l'opera per i lavori di Recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ex l: 219/81 in via Solimena – Edificio A" all'arch. Luigi Menale, per un importo negoziato di € 3.087,50, oltre Cassa al 4% - iva esente;

-la somma complessiva, comprensiva di oneri previdenziali, pari ad € 3.211,00, è individuata nelle somme a disposizione del quadro economico dei lavori dell'Edificio A, approvato con determina



# COMUNE DI SANT'ANTIMO

## COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Nominata con D.P.R. del 23 agosto 2021

del VII Settore - UPPA n. 107 del 19.11.2015 e trova copertura finanziaria giusta determina del III Settore n. 218 del 2.8.2018 sull'intervento 20910104-1 del bilancio corrente;  
-agli interessati non sono stati, finora, corrisposti acconti;

**PRESO ATTO** dell'attestazione rilasciata in data 17 agosto 2023 dal Responsabile del III Settore e controfirmata dal Responsabile del Servizio Finanziari dell'Ente dalla quale si evince che:  
-non è avvenuto, nemmeno parzialmente, il pagamento del corrispettivo;  
-la somma è stata incassata con reversale di incasso n. 2247 del 29.9.2021 trasferito dalla Regione Campania, trattasi di entrata a gestione vincolata, conto 303, che risulta disponibile;  
-la prestazione è da liquidare con urgenza, al fine di garantire il rispetto dei termini imposti per la rendicontazione alla Regione Campania dei lavori e delle somme impiegate;

**CONSIDERATO**, pertanto, che sussistono le condizioni per dar corso al pagamento, in favore dell'Arch. Luigi Menale, della fattura n. 8 dell'11.12.2020 di € 3.211,00 compresa Cassa previdenziale, Iva esente:

**CONSIDERATO** che non è stato ancora completamente definito il trasferimento degli incassi riferiti alla gestione dei residui attivi al 31 dicembre 2020, sia di parte corrente, sia relativi alla gestione vincolata che libera;

**DATO ATTO** che le risorse complessivamente occorrenti per finanziamento della spesa complessiva in questione sono disponibili, come riferito nell'attestazione del Comune di Sant'Antimo, sopra citata;

**CONSIDERATO** che si tratta di dar corso al pagamento di somme iscritte a residuo attivo nel bilancio dell'ente a tutto il 31.12.2020 relative alla gestione vincolata;

tutto ciò premesso, rilevato, considerato e verificato

### DELIBERA

- 1) di assentire, per le motivazioni di cui in premessa, in riscontro alla specifica istanza richiamata in premessa, al pagamento del credito vantato dall'Arch. Luigi Menale di € 3.211,00 quale saldo delle spettanze professionali relative alle attività di "Collaudo strutturale in corso l'opera per i lavori di Recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ex l: 219/81 in via Solimena – Edificio A", interventi finanziati dalla Giunta regionale della Campania con decreto n. 48 del 20.7.2018, per l'importo complessivo di € 2.621.200,04;
- 2) di autorizzare il Responsabile del settore economico-finanziario del Comune di Sant'Antimo al pagamento in favore dell'Arch. Luigi Menale, delle somme come sopra dettagliate;



**COMUNE DI SANT'ANTIMO**  
**COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE**  
Nominata con D.P.R. del 23 agosto 2021

- 3) di dare atto che la spesa in questione, di complessivi € 3.211,00, graverà sulle risorse finanziarie vincolate con corrispondente riduzione delle somme da versare a tale titolo sul conto di cassa dell'O.S.L.;
- 4) di subordinare l'emissione del mandato di pagamento all'avvenuta effettuazione, da parte dei responsabili dei Settori interessati, dei controlli e verifiche di rito previsti dalla normativa vigente;
- 5) di stabilire che venga redatto apposito rendiconto del pagamento di cui sopra, da rimettere a questo O.S.L.;

La presente deliberazione, resa immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 4 comma 6 del D.P.R. 24.08.1993, n. 378 viene trasmessa per la sua esecuzione alla Segreteria Generale dell'Ente che ne curerà anche la pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, sul portale istituzionale dell'Ente e nella sezione dedicata all'Organismo Straordinario di Liquidazione nonché nella sezione "Amministrazione trasparente" nel caso in cui ricorrano le ipotesi previste dal D. Lgs. n. 33/2013 come modificato dal D. Lgs. n. 97/2016.

La Commissione Straordinaria di Liquidazione:

Dr. Euplio Castelluccio, Presidente

Rag. Elda Karim Danielli, Componente

Dr. Paolo Di Lorenzi, Componente