

# **AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN COMODATO D’USO A TITOLO GRATUITO DI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA’ ORGANIZZATA SITI NEL COMUNE DI SANT’ANTIMO**

**(Approvato con Determina del 3° settore n. 125 del 03.09.2025 - R.G. n. 895 del 03.09.2025)**

Premesso che

Con delibera di G.M. n. 25 del 22.11.2024 si è provveduto a deliberare di richiedere all’agenzia per beni confiscati alla criminalità il cambio dello scopo per il quale l’Ente ha richiesto l’assegnazione dei beni;

con delibera del C.C. n. 39 del 13.12.2024 si è provveduto ad approvare il nuovo regolamento per l’assegnazione dei beni confiscati alla criminalità ed assegnati al Comune di Sant’Antimo;

nel richiamato regolamento viene stabilito che l’assegnazione dei predetti beni venga effettuata con procedura ad evidenza pubblica;

con determina del 3° Settore n. \_\_ del 0\_.09.2025 si è provveduto ad approvare il presente avviso, con cui, in attuazione dell’art. 48, comma 3, lettera c) del D. Lgs. 159 del 06.09.2011 (di seguito codice antimafia), l’Amministrazione Comunale intende acquisire una manifestazione di interesse, da parte di organizzazioni/cooperative sociali/associazioni onlus del terzo settore aventi finalità sociali, socio sanitarie, comunque rivolta alla collettività, per l’affidamento in comodato d’uso a titolo gratuito, dei seguenti beni, sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata identificati in NCEU come segue:

1. Via Adige Comune di Sant’Antimo – NCEU – Foglio 1 - Part. 1519 – Sub 3 – 4 – 5 – 6 – 7 e Part. 1520 – Sub 2 – 3 – 4 – 5 – 6 - 7

## **ART. 1 – FINALITA’**

Il presente avviso pubblico, emanato nel rispetto del regolamento Comunale sui beni confiscati, ha la finalità di acquisire tra i soggetti previsti dall’art. 48, comma 3, lettera c) del Codice Antimafia una manifestazione di interesse alla gestione dei beni confiscati per finalità sociali, mediante l’assegnazione in comodato d’uso, a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento, ad associazioni ed Ente maggiormente rappresentative che non hanno scopo di lucro per:

- Assistenza ai minori;
- Supporto alle donne vittime di violenza;
- Integrazione dei soggetti fragile nella società;
- Supporto agli extracomunitari;
- Servizi Socio sanitari;
- Servizi rivolti alla Collettività (culto)
- e quant’altro previsti dalla normativa e dal Regolamento.

## **ART. 2 – SOGGETTI AMMESSI**

Possono presentare la domanda di manifestazione di interesse le associazioni sociali ed Enti socio sanitari, comunque che non abbiano scopo di lucro.

Nell’ambito della procedura di assegnazione, non potranno presentare la propria candidatura soggetti di cui al comma 1 dell’art. 3 del Regolamento approvato con delibera di C.C. n. 39/2024 dei quali facciano parte amministratori o dipendenti comunali che ivi svolgano funzioni direttive

ovvero le abbiano svolte nel quinquennio precedente e dei quali facciano parte, anche quali semplici soci, soggetti che versino in ipotesi di incompatibilità o esclusione previste dalla legge.

### **ART. 3 – TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E DI PRESENTAZIONE**

I soggetti interessati possono aderire alla manifestazione di interesse presentando apposita istanza di partecipazione in cui venga rappresentato in maniera dettagliata il servizio offerto alla collettività.

L'istanza può essere trasmessa tramite pec all'indirizzo [protocollo@pec.comune.santantimo.na.it](mailto:protocollo@pec.comune.santantimo.na.it).

Le manifestazioni d'interesse dovranno pervenire entro le ore 12,00 del giorno 25.09.2025.

Le manifestazioni pervenute successivamente al termine sopra indicato non saranno prese in considerazione.

### **ART. 4 – VALUTAZIONE DELLA CANDIDATURA**

La valutazione delle candidature presentate è effettuata da una commissione di valutazione presieduta dal Responsabile del Settore competente per la gestione del patrimonio comunale ed è composta dal Responsabile e da un funzionario del Settore nel quale ricade la competenza della destinazione d'uso del bene e da un dipendente dell'Ente.

La commissione di cui al precedente capoverso individua il concessionario sulla base di una valutazione comparativa delle ipotesi progettuali presentate, che devono essere volte al miglioramento, alla fruizione ed allo sviluppo dei beni e che, nel rispetto delle prescrizioni del decreto di destinazione, siano maggiormente rispondenti all'interesse pubblico e alle finalità indicate dal Decreto Legislativo n. 159 del 6 settembre 2011. Al fine della valutazione si tiene conto anche dell'esperienza posseduta dal proponente nell'ambito dell'attività per lo svolgimento della quale viene richiesta l'assegnazione del bene e relativa all'ultimo triennio, nonché della struttura e della dimensione organizzativa del candidato.

Quindi la valutazione delle candidature avverrà secondo i seguenti criteri:

N°	CRITERI	SUBCRITERI	Punteggio Parziale	Punteggio Totale
1	Validità ed efficacia del modello Organizzativo proposto	Articolazione del servizio proposto, definizione analitica Delle azioni/prestazioni	Max 10	Max 40
		Modalità di gestione del bene	Max 10	
		Appropriatezza degli obiettivi in relazione allo specifico target	Max 10	
		Cronoprogramma delle attività Con la definizione delle Fasi e dei tempi di realizzazione	Max 5	
		Impatto sociale. Ricadute, anche indette E, in particolare, occupazionali per i Soggetti beneficiari	Max 5	
2	Capacità di autofinanziamento	Congruità, sostenibilità ed autonomia complessiva E permanente del piano economico-finanziario	Max 10	Max 40
		Trasparenza, coerenza e completezza del piano Economico-finanziario	Max 10	
		Contributi ed apporti eventualmente concessi da Altri soggetti pubblici o privati a sostegno delle Attività progettuali	Max 10	
		Risorse strumentali che il proponente mette a Disposizione, anche parzialmente, dell'iniziativa (immobili, attrezzature, macchinari)	Max 10	
3	Servizi ed esperienze e la Concreta attitudine a realizzare il progetto	Consistenza quali-quantitativa dei servizi Identici e/o analoghi svolti nel triennio precedente	Max 5	Max 15
		Consistenza quali-quantitativa dei servizi Identici e/o analoghi svolti nel periodo antecedente Dicembre 2023	Max 5	
		Qualità e consistenza della rete relazionale proposta	Max 5	
4	Piano della comunicazione, controllo di Qualità e carta dei servizi	Qualità e completezza del piano di comunicazione Proposto	Max 3	Max 5
		Sistema di autocontrollo della qualità. Articolazione e Completezza della carta dei servizi proposta	Max 2	
			<b>Totale</b>	<b>Max 100</b>

## ART. 5 – INFORMAZIONI

Per eventuali chiarimenti si potrà contattare il III Settore ai seguenti recapiti:

Dott.ssa Teresa Marroccella al n. 0818329127 e alla e-mail [t.marroccella@comune.santantimo.na.it](mailto:t.marroccella@comune.santantimo.na.it);

Arch. Angela Gianuario al n. 0818329129 e alla e-mail [a.gianuario@comune.santantimo.na.it](mailto:a.gianuario@comune.santantimo.na.it).

## ART. 6 - INFORMATIVA PRIVACY

I dati raccolti saranno trattati al solo fine di procedere alla redazione dell'elenco di cui al presente avviso. Il Comune di Sant'Antimo tratta i dati del Contribuente ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", del Regolamento 679/2016/UE "General Data Protection Regulation" e del D. Lgs. n. 101/2018 "Adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679"; in qualità di Titolare del trattamento, garantisce inoltre che il trattamento dei suddetti dati si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della sua dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali. L'informativa completa, comprensiva di tutti i contenuti di cui agli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è presente sul sito web del Comune di Sant'Antimo e a disposizione in modalità analogica presso gli uffici dell'Ente. Tali dati saranno comunicati e/o diffusi solo in esecuzione di precise disposizioni normative. I partecipanti potranno esercitare i diritti previsti dalla normativa citata. Il presente avviso è affisso all'Albo Pretorio dell'Ente e inserito nel sito internet del Comune di Sant'Antimo.  
Sant'Antimo, li 04.09.2025

IL RESPONSABILE 3° SETTORE

Dott.ssa Teresa Marroccella

*firma omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/93*